

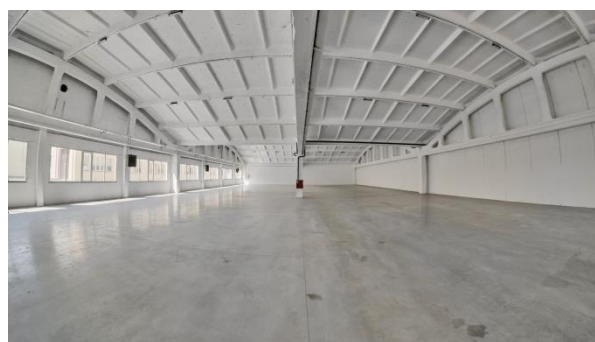
Производить.
Склаживать.
Управлять.

ТЕХНОПАРК



ул. Астрономическая, д. 8 к. 2, лит. Б

Производственное помещение. 1152 кв. м



Габариты: 48 х 24 м.
Потолки: 6,6 м. (3,5 м до балки фермы)
Полы: Бетонные, наливные
Мокрая зона: Да
Ворота: Подъемно- секционные, с калиткой – 2 шт. (3,5 м. х 3,9 м.)

Электричество: 50 кВт (выделяемая мощность обсуждается индивидуально)
Освещение: Да
Отопление: Да
Водоснабжение: Да (квоты на расход обсуждаются индивидуально)
Вентиляция: Да (приточно-вытяжная, приточная с обогревом)
Узлы учета: Электроэнергия, водоснабжение

Дополнительно для арендаторов производственных площадей:

- открытые асфальтированные площадки для хранения материалов, готовой продукции и крупногабаритных грузов
- возможность аренды офисного помещения (от 30 кв.м.)
- кафе для сотрудников на территории
- закрытая охраняемая территория внутри городской черты
- асфальтированные подъездные пути; удобный выезд на КАД;
- асфальтированные места погрузки/выгрузки большегрузного транспорта на территории;

Стоимость аренды – 862 руб/кв.м. НДС включено в стоимость.

*Показы с 10.00 до 18.00 по будням, по предварительной договоренности.
(812) 643-20-09*

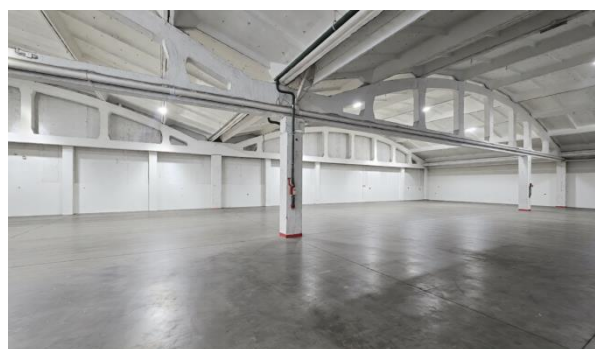
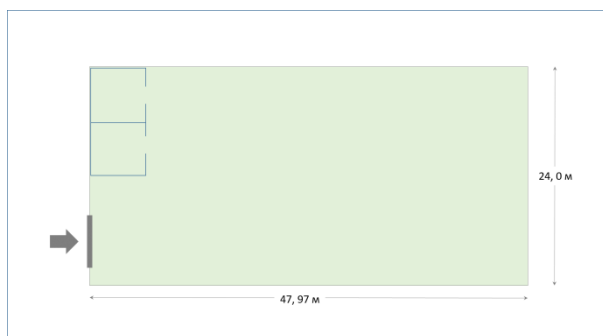
Производить.
Склаживать.
Управлять.

ТЕХНОПАРК



ул. Астрономическая, д. 8 к. 2, лит. Б

Производственное помещение. 1142 кв. м



Габариты: 48 x 24 м.
Потолки: 6,6 м. (3,5 м до балки фермы)
Полы: Бетонные, наливные
Мокрая зона: Да
Ворота: подъемно-секционные, с калиткой 1 шт. (4,3 м*4,5 м)

Электричество: 40 кВт (выделяемая мощность обсуждается индивидуально)
Освещение: Да
Отопление: Да
Водоснабжение: Да (квоты на расход обсуждаются индивидуально)
Вентиляция: Да (приточно-вытяжная, приточная с обогревом)
Узлы учета: Электроэнергия, водоснабжение

Дополнительно для арендаторов производственных площадей:

- открытые асфальтированные площадки для хранения материалов, готовой продукции и крупногабаритных грузов
- возможность аренды офисного помещения (от 30 кв.м.)
- кафе для сотрудников на территории
- закрытая охраняемая территория внутри городской черты
- асфальтированные подъездные пути; удобный выезд на КАД;
- асфальтированные места погрузки/выгрузки большегрузного транспорта на территории;

Стоимость аренды – 830 руб/кв.м. НДС включено в стоимость.

*Показы с 10.00 до 18.00 по будням, по предварительной договоренности.
(812) 643-20-09*