



ул. Астрономическая, д. 8 к. 2, лит. А

# Площадки для открытого складирования

## Действующие арендные предложения

	лот №1	лот №2	лот №3	лот №4
Площадь кв. м.	100	1 000	3 600	10 000
Площадь Сот.	1	10	36	100
Покрытие	асфальт	асфальт	асфальтовая крошка	асфальтовая крошка
Стоимость* (руб./месяц)	18 000	180 000	630 000	1 500 000
Стоимость* (руб./кв. м/ месяц)	180	180	175	150

\* Без НДС, не является офертой

Статус: ноябрь 2024 года

Прямая долгосрочная аренда освещаемых открытых площадок под стоянку грузовой техники, контейнеров, открытое хранение паллетированных и крупногабаритных грузов.

- Огороженная и охраняемая территория внутри действующего производственно-складского комплекса
- Доступ 24/7
- Асфальтированные подъездные пути
- 5 минут от КАД

Возможность аренды офисов и производственных цехов в рамках единого комплекса.

Показы с 10.00 до 18.00 по будням, по предварительной договоренности  
тел.: +7 (921) 909-24-34

*Металлолом, мусор, паллеты не рассматриваются.*

Производить.  
Склаживать.  
Управлять.

ТЕХНОПАРК



## Лот №1

### Площадка 100 кв.м (1 сотка)



Характеристики  
помещения:

Площадь  
Габариты:  
Покрытие:  
Электричество:

100 кв.м  
14,2\*7 м.  
асфальт  
возможно подключение

## Лот №2

### Площадка 1000 кв.м (10 соток)



Характеристики  
помещения:

Площадь  
Габариты:  
Покрытие:  
Электричество:

1000 кв.м.  
46,5\*21,5 м.  
асфальт  
возможно подключение

Показы с 10.00 до 18.00 по будням, по предварительной договоренности  
тел.: +7 (921) 909-24-34

Производить.  
Склаживать.  
Управлять.

ТЕХНОПАРК



## Лот №3

### Площадка 3 600 кв.м (36 соток)



Характеристики  
помещения:

Площадь  
Габариты:  
Покрытие:  
Электричество:

3 600 кв.м.  
67\*54 м.  
асфальтовая крошка  
возможно подключение

## Лот №4

### Площадка 10 000 кв.м (1Га)



Характеристики  
помещения:

Площадь  
Габариты:  
Покрытие:  
Электричество:

10 000 кв.м.  
100\*100 м.  
асфальтовая крошка  
возможно подключение

Показы с 10.00 до 18.00 по будням, по предварительной договоренности  
тел.: +7 (921) 909-24-34